

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI  
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I  
KANALIZACYJNYCH NA LATA 2023-2026**

**Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Olecku**

**Plan opracowano zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r.  
o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków  
(Dz. U. z 2023 r. poz. 537) oraz przepisami wykonawczymi do tej ustawy.**

**Olecko, kwiecień 2023**

# **1. Podstawa opracowania planu rozwoju i modernizacji**

Obowiązek sporządzenia wieloletniego planu modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych wynika z przepisu art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2023 r. poz. 537). Zgodnie z ustawą, plan ten musi być zgodny z kierunkami rozwoju miasta określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta, a następnie musi być zatwierdzony przez radę gminy.

Waga tego planu polega na tym, że będzie on miał w przyszłości bezpośredni wpływ na poziom opłat za wodę i ścieki, stosowanych przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji (PWiK) Sp. z o. o. w Olecku. Zgodnie z § 7 ust. 2 i 3 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lutego 2018 r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryfy oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz. U. z 2022 r. poz. 1074) przepisu wykonawczego do ustawy.

## **2. Zakres wieloletniego planu rozwoju**

### ***2.1. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych.***

#### ***2.1.1. Zaopatrzenie w wodę ludności, przemysłu i innych odbiorców z sieci wodociągowej.***

System zaopatrzenia w wodę miasta Olecko oparty jest na dwóch ujęciach wód podziemnych czwartorzędowych, eksploatowanych przez PWiK Sp. z o. o. w Olecku.

Główne ujęcie, zaopatrujące miasto i tereny wiejskie, składa się z 3 studni położonych przy ul. Tunelowej 17, czerpiących wodę z czwartorzędowego poziomu wodonośnego. Drugim ujęciem zasilającym stację uzdatniania wody (SUW) w Olecku są 2 studnie przy ul. Produkcyjnej. Woda z tych ujęć uzdatniana jest ze SUW przy ul. Tunelowej. Wydajność ujęć wynosi maksymalnie 142 m<sup>3</sup>/h przy zatwierdzonych zasobach w kategorii „B” 490 m<sup>3</sup>/h i średnio dobowo 3.300 m<sup>3</sup>/d, maksymalnie rocznie 1.095.000 m<sup>3</sup>. Stacja uzdatniania wody przy ul. Tunelowej zaopatruje w wodę miasto Olecko oraz przyległe miejscowości (38). Wokół ujęć wyznaczone są strefy ochrony bezpośredniej. Ujęcia eksploatowane są na podstawie decyzji nr ŚR.6341.1.9.2014 ważnej do dnia 31.12.2034 r. ze zmianą wprowadzoną decyzją nr ŚR.6341.1.4.2017 z dnia 18.10.2017 r.

Z punktu widzenia zasobów wód podziemnych nie ma obecnie ograniczeń w zaopatrzeniu w wodę całej ludności miasta i gminy. Istniejące urządzenia SUW w Olecku umożliwiają całkowite pokrycie obecnych potrzeb miasta i gminy. Na system

dystrybucji wody składa się 0,5 km sieci magistralnej i 249,1 km sieci rozdzielczej, z tego 44,2 km w mieście Olecko i 180,3 km na terenach wiejskich.

Stopień zaopatrzenia w wodę terenu miasta uznaje się za bardzo dobry.

Z wodociągów korzysta obecnie 100% mieszkańców miasta oraz prawie 92% mieszkańców wsi. Pierścieniowy układ głównych sieci rozdzielczych obejmujących swym zasięgiem miasto zapewnia niezawodność dostawy wody do odbiorców.

Stopień zaopatrzenia w wodę rejonów wiejskich jest dobry. Obecnie do sieci wodociągowej podłączone są poza Oleckiem miejscowości: Sedranki, Łęgowo, Olszewo, Skowronki, Zielonówek, Jaśki, Dobki, Gordejki Małe, Gordejki, Gąski, Kukówek, Dziegiele Oleckie, Kijewo, Wólka Kijewska, Giże, Jurki, Zatyki, Zajdy, Kukowo, Dąbrowskie, Szczecinki, Borawskie, Plewki, Raczki Wielkie, Babki Gąseckie, Babki Oleckie, Rosochackie, Pieńki, Lipkowo, Judziki, Możne, Imionki, Zabelne, Ślepie, Świdry, Borawskie Małe, Dąbrowskie - Osada oraz częściowo Doliwy, Duły.

### **2.1.2. Odbiór ścieków do kanalizacji miejskiej oraz ich oczyszczanie.**

PWiK Sp. z o. o. w Olecku posiada trzy systemy kanalizacji z oczyszczalniami ścieków. Obecnie długość sieci kanalizacji sanitarnej wynosi 88,3 km. Miasto jest skanalizowane w 99,0%, długość sieci w mieście wynosi 47,1 km, a na terenach wiejskich 39,2 km.

#### **Olecko**

Sieć kanalizacji sanitarnej w systemie Olecko obejmuje teren miasta oraz miejscowości Gordejki, Duły, Jaśki, Zielonówek, Imionki, Możne, Kukowo. Ścieki z tych miejscowości oczyszczane są w oczyszczalni ścieków w Olecku. Do oczyszczalni dowożone są również ścieki z terenu Powiatu Oleckiego. Obiekt ten został zmodernizowany w latach 2007-2010. Jest to mechaniczno – biologiczna oczyszczalnia ścieków, o przepustowości  $Q_{sr} = 3.600 \text{ m}^3/\text{d}$ ,  $Q_{max} = 5.200 \text{ m}^3/\text{d}$ . Redukcja zanieczyszczeń  $BZT_5$  wynosi 95%. Oczyszczone ścieki odprowadzane są do rzeki Lega. Na odprowadzanie ścieków PWiK Sp. z o. o. w Olecku posiada pozwolenie wydane przez Starostę Oleckiego nr ŚR.6341.2.18.2014, ważne do dnia 31.12.2024 r.

Osad powstający wskutek oczyszczania ścieków w 100% przetwarzany jest na nawóz o handlowej nazwie ATSOROL i zgonie z decyzją Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju Wsi nr HORnn8110-13/14(20) z dnia 27.02.2014 r. wykorzystywany jest w celach rolniczych.

#### **Gąski**

System składa się z sieci kanalizacyjnej w miejscowościach Gąski, Kukówko, Ślepie. Ścieki z tych miejscowości oczyszczane są w oczyszczalni w Gąskach, a ścieki oczyszczone odprowadzane są do ziemi. PWiK Sp. z o. o. w Olecku posiada pozwolenie wodnoprawne

nr ŚR.6341.2.12.2017 z dnia 28.09.2017 r. na odprowadzanie ścieków, ważne do 27.09.2027 r. Projektowana przepustowość oczyszczalni wynosi 60 m<sup>3</sup>/dobę. Obecnie jest obciążona w 100%. W roku 2017 została przeprowadzona modernizacja urządzeń technologicznych i układów zasilająco-sterowniczych.

### **Giże**

Ścieki z systemu sieci kanalizacyjnej w miejscowości Giże oczyszczane są w oczyszczalni w Giżach. Projektowana przepustowość oczyszczalni wynosi 25 m<sup>3</sup>/dobę. PWiK Sp. z o. o. w Olecku posiada pozwolenie nr Bi ZUZ.1.4210.1.7.2022.JK z dnia 04.04.2022 r. na odprowadzanie ścieków, ważne do 14.04.2032 r.

## **3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków**

Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody to przede wszystkim przedsięwzięcia zmniejszające straty wody. Stała dbałość o sprawność i szczelność systemu wodociągowego pozwala na bieżącą analizę jej zużycia. Umożliwia to ograniczenie strat wody powstających w wyniku przecieków.

Podstawowym obecnie działaniem racjonalizującym odprowadzanie ścieków do kanalizacji jest monitoring pracy przepompowni ścieków sanitarnych, umożliwiający szybkie działanie pracownikom spółki w przypadku sytuacji awaryjnych

### **3.1. Zaopatrzenie w wodę.**

Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody będą polegać na ograniczaniu strat wody w sieci poprzez:

- modernizację sieci wodociągowej,
- wymianę przestarzałej armatury na sieci wodociągowej.

Do modernizacji sieci wodociągowej wytypowano, te odcinki sieci, na których odnotowano najwięcej awarii oraz na których daje się zaobserwować stosunkowo wysokie straty wody bez uwidaczniania się sytuacji awaryjnych na powierzchni gruntu. Celem działań spółki jest przede wszystkim sukcesywna minimalizacja strat wody, co w istotny sposób winno wpłynąć na racjonalizację jej zużycia. Działania takie PWiK Sp. z o. o. w Olecku prowadzi od lat, a ich efektem jest zmniejszenie poziomu strat wody. Duże znaczenie dla podniesienia racjonalności wykorzystania zasobów wody ma również rosnące opomiarowanie punktów poboru wody. W chwili obecnej 100% naszych odbiorców, w zakresie dostawy wody, posiada opomiarowane przyłącza wodociągowe.

### **3.2. Odprowadzanie ścieków.**

Cele bezpośrednie programu inwestycyjnego to: poprawa podstawowej technicznej infrastruktury komunalnej, podniesienie ogólnego standardu i warunków życia społeczności miasta, ochrona środowiska, doprowadzenie infrastruktury kanalizacyjnej do poziomu innych miast europejskich, zmniejszenie kosztów z tytułu usuwania nieczystości płynnych.

Odcinki sieci kanalizacyjnej przeznaczone do wymiany to te, które generują obecnie największe koszty związane z usuwaniem awarii, a zatem realizacja tych zadań wpłynie na poprawę środowiska. Przedostające się aktualnie w teren ścieki zostaną przetransportowane do oczyszczalni i poddane unieszkodliwianiu zgodnie z normami unijnymi.

Reasumując: zadania zawarte w wieloletnim planie oraz bieżąca działalność spółki wpływać będą na racjonalizację zużycia wody oraz na zmniejszenie ilości zanieczyszczeń, które przenoszone są do środowiska, co opisano we wprowadzeniu do planu bez literalnego nazwania tychże przedsięwzięć.

## **4. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach.**

Spółka przygotowując wieloletni plan inwestycyjny na lata 2023-2026 skupiła się głównie na modernizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych (sieci wodociągowe i kanalizacyjne).

Uwzględniono przebudowę i modernizację przepompowni Batorego oraz oczyszczalni w Olecku. Przedsięwzięcia przewidują też modernizację urządzeń z zakresu gospodarki osadowej i odpadów na oczyszczalni ścieków w Olecku, które pozwolą spełnić przepisy w tym zakresie.

Przy realizacji tych zadań chcemy wykorzystać wszystkie możliwości pozyskania środków unijnych.

Zestawienie planowanych przedsięwzięć rozwojowo modernizacyjnych na lata 2023-2026 przedstawia załączona tabela. Przedstawione w tabeli kwoty wyrażają wartości netto planowanych inwestycji na poszczególne lata.

## **5. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.**

Plan finansowania planowanych inwestycji w latach 2023 – 2026 określa tabela:

- a) środki własne – modernizacja sieci wodociągowych
- b) środki własne oraz dotacje UE – modernizacja sieci kanalizacyjnych oraz oczyszczalni ścieków.

## 6. Sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych dla aglomeracji Olecko

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2023-2026 będzie realizowany zgodnie z kierunkami rozwoju Gminy Olecko oraz ustaleniami Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego. Przedstawione w Wieloletnim Planie inwestycyjnym rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2023-2026 zadania inwestycyjne przewidują wykonanie dokumentacji technicznej oraz wykonanie zaprojektowanych sieci kanalizacyjnych oraz ich modernizacji. Realizacja zadań związanych z budową i modernizacją sieci kanalizacyjnych w granicach aglomeracji Olecko, pozwoli na likwidację przydomowych oczyszczalni oraz szamb i doprowadzenie ścieków do zmodernizowanej (zgodnie z Wieloletnim planem rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2023-2026) miejskiej oczyszczalni w Olecku. Stopień realizacji poszczególnych zadań inwestycyjnych uzależniony jest głównie od posiadanych/pozyskanych środków finansowych, a przede wszystkim od proponowanych wysokości taryf na lata 2023-2026.

Tabela 1. Plan inwestycji na rok 2023

Lp.	Nazwa	Wartość zadania	Źródła finansowania	
			Środki własne	Środki zewnętrzne
1	Modernizacja dmuchaw oczyszczalni ścieków w Olecku	22 000,00	22 000,00	
2	Remont sieci kanalizacyjnej metodą krótkiego rękawa wraz ze studniami	110 000,00	110 000,00	
3	Modernizacja sieci wodociągowej i kanalizacyjnej: Sedranki – Judziki – Lenarty (projekt)	50 000,00	50 000,00	
4	Projekt sieci kanalizacji sanitarnej Szczecinki – Dąbrowskie Osada – Dworek Mazurski, Skowronki - Olecko	115 000,00	115 000,00	
5	Sieć wodno – kanalizacyjna ul. Produkcyjnej	930 000,00		930 000,00
6	Zainstalowanie paneli fotowoltaicznych na obiektach PWiK Sp. z o. o.	980 000,00	480 000,00	500 000,00
7	Monitoring i zdalny odczyt wodomierzy	90 000,00	20 000,00	70 000,00
8	Modernizacja automatyki SUW	120 000,00		120 000,00
<b>Razem 2023</b>		<b>2 417 000,00</b>	<b>797 000,00</b>	<b>1 620 000,00</b>

Tabela 2. Plan inwestycji na rok 2024

Lp.	Nazwa	Wartość zadania	Wartość zadania	
			Środki własne	Środki zewnętrzne
1.	Modernizacja sieci wodociągowej i kanalizacyjnej: Sedranki – Judziki – Lenarty (wykonawstwo)	450 000,00	30 000,00	420 000,00
2.	Remont wieży ciśnień w Olecku (wnętrze)	150 000,00	150 000,00	
3.	Modernizacja SUW w Olecku wraz z pomieszczeniem dyżurki	250 000,00	100 000,00	150 000,00
4.	Remont sieci kanalizacyjnej metodą krótkiego rękawa wraz ze studniami	90 000,00	90 000,00	
5.	Monitoring i zdalny odczyt wodomierzy	50 000,00	50 000,00	
6.	Zakup pojazdu pogotowia technicznego (elektryk)	150 000,00	100 000,00	50 000,00
7.	Projekt sieci kanalizacyjnej Giże - Rosochackie - Jaski	60 000,00	60 000,00	
8.	Modernizacja istniejącej sieci wodno – kanalizacyjnej w Kukowie	520 000,00	220 000,00	300 000,00
9.	Wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej Szczecinki – Dąbrowskie Osada – Dworek Mazurski	3 700 000,00	120 000,00	3 580 000,00
10.	Budowa instalacji fotowoltaicznej na obiektach PWiK Sp. z o. o.	1 500 000,00	75 000,00	1 425 000,00
<b>Razem 2024</b>		<b>6 920 000,00</b>	<b>995 000,00</b>	<b>5 925 000,00</b>

Tabela 3. Plan inwestycji na rok 2025

Lp.	Nazwa	Wartość zadania	Wartość zadania	
			Środki własne	Środki zewnętrzne
1.	Monitoring i zdalny odczyt wodomierzy	100 000,00	100 000,00	
2.	Modernizacja dmuchaw oczyszczalnia ścieków w Olecku	1 430 000,00	130 000,00	1 300 000,00
3.	Rozbudowa budynku odwapniania osadów	1 540 000,00	140 000,00	1 400 000,00
4.	Budowa stacji podwyższania ciśnienia ul. 11 Listopada	420 000,00	420 000,00	
5.	Remont sieci kanalizacyjnej metodą krótkiego rękawa wraz ze studniami	110 000,00	110 000,00	
6.	Modernizacja sieci wodociągowej i kanalizacyjnej Dobki - Jaśki (projekt)	60 000,00	60 000,00	
7.	Modernizacja sieci wodociągowej i kanalizacyjnej Babki Oleckie - Sedranki (projekt)	65 000,00	65 000,00	
<b>Razem 2025</b>		<b>3 725 000,00</b>	<b>1 025 000,00</b>	<b>2 700 000,00</b>

Tabela 4. Plan inwestycji na rok 2026

Lp.	Nazwa	Wartość zadania	Wartość zadania	
			Środki własne	Środki zewnętrzne
1	Budowa reaktorów ATSO	2 200 000,00	200 000,00	2 000 000,00
2	Monitoring i zdalny odczyt wodomierzy	75 000,00	75 000,00	
3	Modernizacja sieci wodociągowej i kanalizacyjnej Babki Oleckie - Sedranki (wykonawstwo)	750 000,00	250 000,00	500 000,00
4	Remont sieci kanalizacyjnej metodą długiego rękawa wraz ze studniami	150 000,00	150 000,00	
5	Modernizacja sieci kanalizacyjnej Kijewo - Zatyki - Gąski (projekt)	80 000,00	80 000,00	
<b>Razem 2026</b>		<b>3 255 000,00</b>	<b>755 000,00</b>	<b>2 500 000,00</b>